



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ, 22 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
717

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου στην κοινότητα 'Ανδρίτσας, του Νομού 'Αργολίδος. ... .. 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ξάνθης. 2

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Γλυφάδας ('Αττικής) δια του καθορισμού χώρων δι' ανέγερσιν Σχολείων. ... .. 3

Περί τροποποίησης του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην Κομόπολη Καλλονής Λέσβου. ... .. 4

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως απαλλοτριώσεως δι' αναγκαστικήν προσκύρωση οικοπεδοτεμαχίων εις Λάμνην Εύβοιας. ... .. 5

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 15868

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου στην κοινότητα 'Ανδρίτσας, του Νομού 'Αργολίδος.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ 'ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Με την Α. 15868/1979 απόφαση του Νομάρχη 'Αργολίδος, έγκρίθηκε η 12/1979 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου 'Ανδρίτσας, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου έκτασεως 1062,5 τ.μ., ιδιοκτησίας των Κληρ. 'Αδ. Ντούσια, 'Αναστ. Κ. Μύλη Κληρ. 'Αγ. Βλάχου, για διάνοιξη αγροτικού δρόμου στην Κοινότητα 'Ανδρίτσας, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 206 και 207 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα.

Ναύπλιον, 29 Νοεμβρίου 1979

Ο Νομάρχης  
ΘΑΝΟΣ ΧΑΜΠΙΠΗΣ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ξάνθης.

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει :

1. Τās διατάξεις του από 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον των άρθρων 3 και 70 αυτού.

2. Την υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του 'Υπουργού Δημοσίων Έργων περί αντικαταστάσεως της υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 αποφάσεως «περί μεταβιβάσεως, αρμοδιοτήτων του 'Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον 'Υφυπουργόν του αυτού 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).

3. Τās υπ' αριθ. 52/1978, 84/1978 και 112/1979 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης.

4. Τās υπ' αριθ. 411/1979 και 823/1979 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οίκισμού), προτάσει του 'Υφυπουργού Δημοσίων Έργων, άπεφασίσαμεν :

#### «Άρθρον Μόνον

Έγκρίνεται η τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου Ξάνθης κατά το υπ' αριθ. 248 οικοδομικόν τετράγωνον το περικλειόμενον υπό των οδών Π. Τσαλδάρη, Μιαούλη, Λεωνίδου και Κλεμανσώ, δι' επέκτασεως της οδού Θερμοπυλών έντός αυτού, ως έμφαίνεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οίκισμού θεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ. 32756/1979 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 500, του όποιου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Εις τον 'Υφυπουργόν Δημοσίων Έργων αναθέτομεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν 'Αθήναις τη 21 Νοεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο 'ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ.Φ. Γ.34514/3234

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γλυφάδας (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρων δι' ἀνέγερσιν Σχολείων.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις: α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀριθμοῦ 29 αὐτοῦ, καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἀριθμοῦ 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπραξέως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἐκδοσὶν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α').

2. Τὴν ὑπ' ἀρ.Φ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀρ.Φ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταεξέσεως ἀρμοδιότητων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β').

3. Τὸ ὑπ' ἀρ.Φ. Π. 287344/26.5.1978 ἔγγραφο τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς Διαμέρισμα Πειραιῶς (Ὑπηρεσία Πολεοδομίας).

4. Τὴν ὑπ' ἀρ.Φ. 578/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Οἰκισμού), ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γλυφάδας (Ἀττικῆς) εἰς τὰ ὑπ' ἀρ.Φ. 253 καὶ 260 οἰκοδομικά τετράγωνα διὰ τοῦ ἀποχαρακτηρισμοῦ τῶν ἐγκριθέντων, διὰ τοῦ ἀπὸ 23.12.1972 (ΦΕΚ 7/1973 Δ') Δ/τος, τμημάτων αὐτῶν ὡς χώρων διὰ τὴν ἀνέγερσιν Πνευματικοῦ Κέντρου καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῶν ὡς χώρων διὰ τὴν ἀνέγερσιν Σχολείων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀρ.Φ. Γ. 34514/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500 τοῦ ὁποίου συνοπτικὸ ἀντίτυπο δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

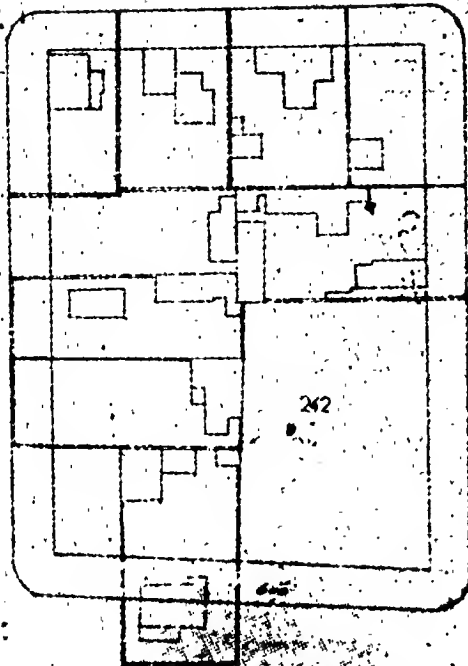
Ἡ παρούσα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Δεκεμβρίου 1979

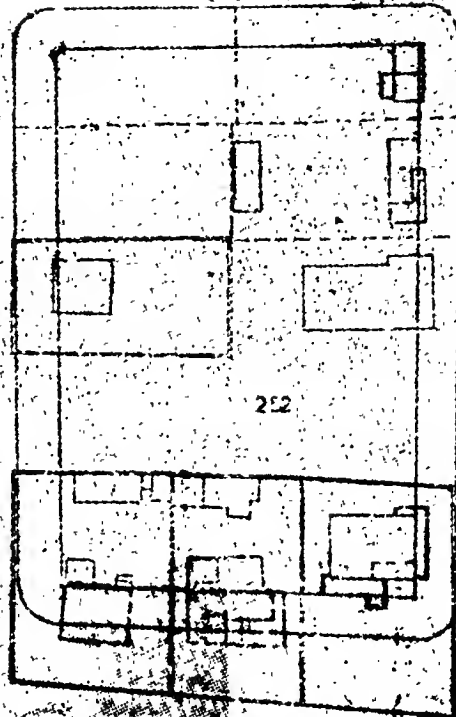
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

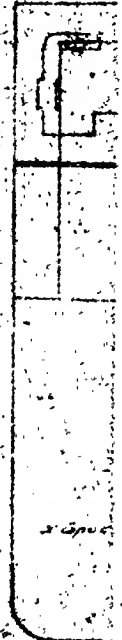
ΓΑΥΣΑΔΑ ΑΡΤΙΦΕ  
ΚΛΙΜΑΞ 3:500



ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ



ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

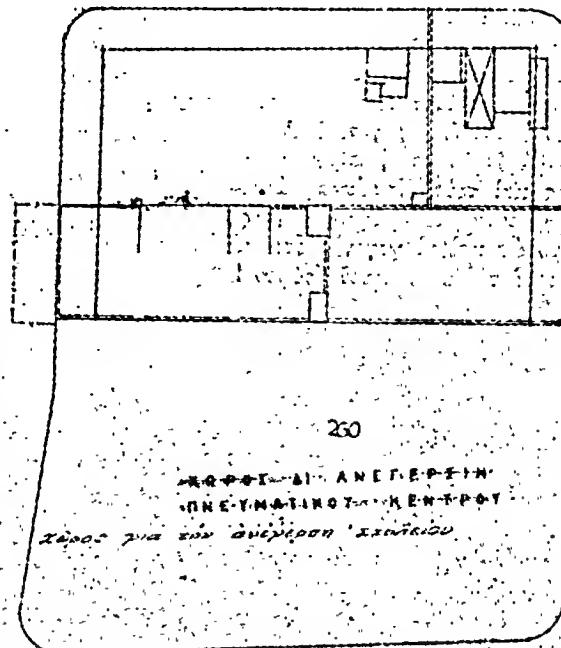
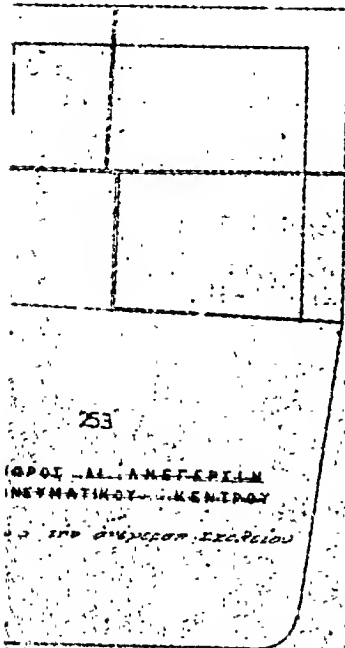


ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ





231

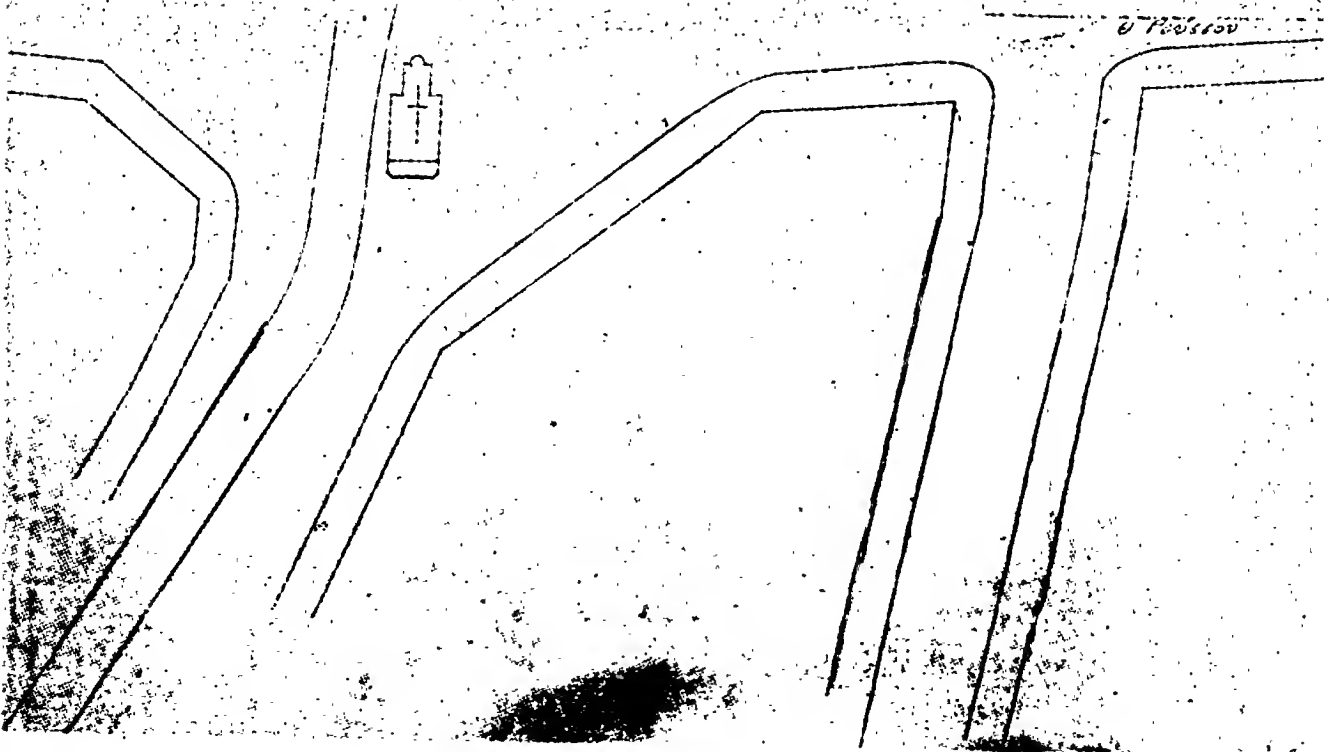


ΛΕΩΦΟΡΟΣ

ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙ  
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ  
ΕΡΓΩΝ  
Τμήμα Μελετών  
Αθήναι, 15 Ιουλίου 1979

Ο Ρυθμός



Αριθ. Τ.Δ. 11466

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἐγκριμένου ρυμοτικού σχεδίου  
στὴν κωμόπολη Καλλονῆς Λέσβου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Ἐχοντες ὑπόψη:

1. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» καὶ εἰδικώτερον ἐκείνης τοῦ Κεφ. Α' αὐτοῦ σχετικῶν μὲ τὴν σύνταξιν, ἐγκρίσιν καὶ ἐφαρμογὴν σχεδίων πόλεων κλπ.

2. Τῆς ὑπ' ἀριθ. 64/1979 ἀποφασίν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Καλλονῆς πού ἐπέχει θέσιν γνωμοδότησεως κατ' ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τοῦ άρθρου 3 τοῦ ὡς εἴρηται Ν.Δ.

3. Τῆς διατάξεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» ὡς καὶ τὸ γεγονός ὅτι διὰ τὴν ἐφαρμογὴν αὐτοῦ ἰσχύουν καὶ κατὰ τὴν παρ. 2 τοῦ άρθρου 1 αὐτοῦ προϋποθέσεις.

4. Τὴν σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. Νομοῦ Λέσβου διατυπωθεῖσα εἰς τὸ 27ον πρακτικὸν τῆς συνεδριάσεως τῆς 6.12.1970 καὶ ὑπὸ τὴν προϋποθέσιν ὅτι ὁ δρόμος μεταξὺ τοῦ Γυμναστηρίου καὶ τοῦ νεοδημιουργουμένου οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ἔχει πλάτος 10,0 μ. καὶ τὸν ὅρον τῆς μὴ καταργήσεως τῆς ἐγκριμένης ὁδοῦ πρὸς νότον τοῦ Σταδίου καὶ τὸ γεγονός ὅτι ἤδη ἐπιφέρθησαν αἱ διορθώσεις ἐπὶ τῶν σχεδίων.

5. Ἐπειδὴ κρίνεται σκόπιμος ἡ ἐν λόγῳ τροποποίησις διὰ τοὺς λόγους πού αναφέρονται στὴν ἀπόφαση τῆς Κοινότητος ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν προτεινομένη τροποποίησιν ὅπως αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἀπὸ 13.12.79 τελεωρημένο ὑπὸ τῆς Δ.Τ.Π'. Νομοῦ Λέσβου ρυμοτικὸ σχεδιάγραμμα Καλλονῆς — Μυτιλήνης ὑπὸ κλίμακα 1:2.000.

Ἡ παρῶσα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη 15 Δεκεμβρίου 1979

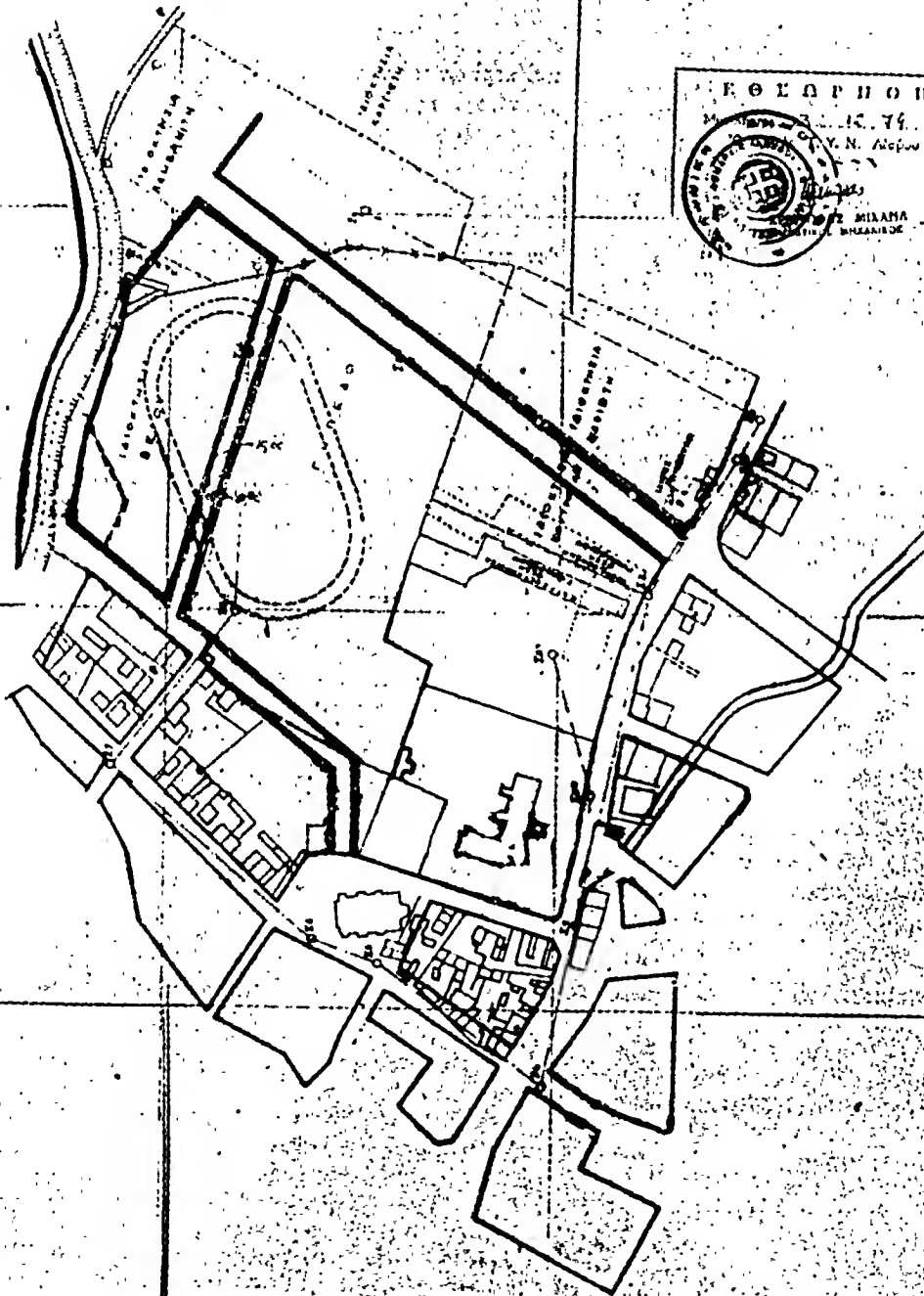
Ὁ Νομάρχης  
Δ. ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ

# ΚΑΛΛΟΝΗ (ΝΥΤΙΑΝΗΣ)

## ΚΛΙΜΑΞ 1 : 2000

### ΥΠΟΜΝΗΝΑ

- υπαρκτό/εγκριμένο σχέδιο
- ===== προτεινόμενα οικοδομικά γραμμάτια
- προτεινόμενα ρεολογικά γραμμάτια



Εξουσιοδότηση  
Καθήκοντα 12/10/1974  
Ποσειδάωνης Κωνσταντίνος  
Ποσειδάωνης

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως απόζημιώσεως δι' αναγκαστικήν προσκύρσιν οίκοπεδοτεμαχίων εις Λίμνην Εύβοίας.

Διὰ της υπ' αριθ. 6/2.4.76 πράξεως τακτοποιήσεως, προσκύρσεως και αναλογισμού του Γραφείου Πολεοδομικών Έφαρμογών του Ν. Εύβοίας, επικυρωθείσης διὰ της υπ' αριθ. Π. 12048/28.8.76 αποφάσεως του Νομάρχου Εύβοίας, προσκυρώθησαν αναγκαστικῶς, κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου τῆς πώλεως Λίμνης Εύβοίας, ἐγκριθέντος διὰ τοῦ ἀπὸ 4.4.1942 διατάγματος, εἰς τὴν ἐν Ο.Τ.31 τοῦ διαληφθέντος σχεδίου εὐρισκομένην ἰδιοκτησίαν τῶν Ἀδελφῶν Νικολάου καὶ Γρηγορίου Τουργοδημήτρη κατοίκων Λίμνης Εύβοίας, τὰ ἐν τῷ συνοδεύοντι αὐτῇ ἀπὸ 15.3.76 τοπογραφικῷ διαγράμματι τῆς Τεχνικῆς Ὑπαλλήλου ΤΥΝΕ Μηχανικοῦ Βασιλικῆς Βλάχου λεπτομερειανῶς ἀναφερόμενα καὶ δι' ἀραδικῶν ἀριθμῶν σημειούμενα, πρὸς δὲ καὶ κατ' ἐμβαδικὴν ἐπιφάνειαν ἐπακριβῶς καθοριζόμενα τμήματα τῶν κάτωθι ἰδιοκτητῶν ἦτοι: 1) Ἰωάννου Νικ. Κεχαγιᾶ, 2) Παναγιώτου Ἀργυρίου Βασιλείου, 3) Κων/νου Ἀθ. Κουρέλη, 4) Παναγιώτου Ι. Μανώλη, 5) Ἑλένης Ἀνδρέου Κουρκουᾶ καὶ 6) τοῦ Δήμου Λίμνης νομίμως ἐκπροσωπούμενου παρὰ τοῦ Δημάρχου Σωτηρίου Ταγάρρα.

Περαιτέρω διὰ της υπ' αριθ. 561/77 αποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Χαλκίδος καθωρίσθη ὡς προσωρινὴ τιμὴ μονάδος τῶν ἀνωτέρω ἀπαλλοτριουμένων ἀκινήτων (προσκυρουμένων καὶ ρυμοτομουμένων τοιούτων) τὸ πᾶν τῶν δραχμῶν 1.500 κατὰ τ.μ. τὸ ὅποιον ἤδη καὶ κατετέθη παρὰ

τῶν ὡς ἄνω ὑποχρέων ἀδελφῶν Τουργοδημήτρη διὰ τοῦ ἐξ αὐτῶν Ν. Τουργοδημήτρη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Λίμνης, καὶ ἐπ' ὀνόματι ἐνὸς ἐκάστου τῶν δικαιουμένων ταύτης, ἐκδοθέντων τῶν ἀκολουθῶν γραμματίων ἦτοι: α) ἐπ' ὀνόματι τοῦ Ἰωάννου Ν. Κεχαγιᾶ τὰ υπ' αριθ. 1772/5.1.78 διὰ δραχ. 48.000, 1911/5.5.79 διὰ δραχ. 45.600, 1915/19.5.79 διὰ δραχ. 22.000 καὶ υπ' αριθ. 1916/19.5.79 διὰ δραχ. 21.900, 6) ἐπ' ὀνόματι Παναγιώτου Ἀργυρίου Βασιλείου τὸ υπ' αριθ. 1771/5.1.78 διὰ δραχ. 18.150, γ) ἐπ' ὀνόματι Κων/νου Ἀθ. Κουρέλη τὸ υπ' αριθ. 1922/4.7.79 διὰ δραχμᾶς 6.375, δ) ἐπ' ὀνόματι τοῦ Παναγιώτου Ι. Μανώλη τὸ υπ' αριθ. 1921/4.7.70 διὰ δραχμᾶς 13.800, ε) ἐπ' ὀνόματι Ἑλένης Ἀνδρέου Κουρκουᾶ τὸ υπ' αριθ. 1920/4.7.79 διὰ δραχμᾶς 32.055 καὶ τέλος διὰ λογαριασμὸν τοῦ Δήμου Λίμνης τὸ υπ' αριθ. 1773/5.1.78 διὰ δραχμᾶς 96.750, καὶ περὶ ὧν πάντων τούτων ἐγκαίρως οἱ ὡς ἄνωτέρω ἐνημερώθησαν διὰ τῆς πρὸς αὐτοὺς κοινοποιήσεως διὰ δικαστικοῦ ἐπιμελητοῦ ἐξωδίκου προσκλήσεως των.

Συμφώνως τῷ Νόμῳ γίνεται ἡ παρῶσα εἰδοποίησις δημοσιευθρομένη εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως διὰ τὰ περαιτέρω νόμιμα ἀποτελέσματα καὶ τὴν ἀνώλυτον κατάλυψιν παρὰ τῶν δικαιούχων ἀδελφῶν Τουργοδημήτρη τῶν προανατέρω εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν των προσκυρωθέντων οἰκοπεδικῶν τμημάτων.

Ἐν Χαλκίδι τῇ 15 Δεκεμβρίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος  
Ι. ΛΙΑΚΟΣ

Ἀριθμὸς τριπλ. Α' Δημοσίου Ταμείου Ἀθ. 57883/79)